

Gråfjell Holding AS' og Insenti AS' felles redegjørelse etter åpenhetsloven

Denne redegjørelsen gjelder for perioden 1. januar 2024 – 31. desember 2024.

Marked, tjenester og organisering

Gråfjell Holding AS er et norsk holdingselskap med kontorsted i Oslo. Selskapet er eiet av fire aksjonærer, fordelt på en A-aksjonær og tre B-aksjonærer. Selskapets styre består av et medlem, og selskapets øverste organ er generalforsamlingen. Selskapet produserer ingen varer eller tjenester og inngår ikke i noen leverandørkjede. Selskapet har ingen ansatte og har et begrenset antall norske forretningspartnere. Gråfjell Holding AS er omfattet av åpenhetsloven da datterdatterselskapet Insenti AS er omfattet av loven.

Insenti AS er et norsk prosjektlederselskap som direkte og indirekte er eid av fem ansatte. Selskapet har kontorsted i Oslo og yter tjenester innen prosjektutvikling og prosjektledelse av eiendomsprosjekter, herunder ledelse av byggherrestyrte delentrepriser, i Osloregionen. Hovedtyngden av Insenti AS' kunder er private byggherrer.

Insenti AS er organisatorisk inndelt i fem avdelinger: Bygg, Prosjektutvikling, Miljø og SHA, Økonomi og Ledelse, som også omfatter HR, marked og kommunikasjon. Avdelingene rapporterer til administrerende direktør, som igjen rapporterer til styret. Styret består av syv medlemmer, hvorav to ansattrepresentanter. Selskapets øverste organ er generalforsamlingen.

Metodikk

Insenti AS har forpliktet seg til å overholde pliktene som angis i åpenhetsloven.

Arbeidet med bærekraft er en pågående prosess der vi sikter mot kontinuerlig forbedring. Åpenhetsloven pålegger oss å utføre aktsomhetsvurderinger, og Insenti baserer sitt system for aktsomhetsvurderinger på *OECDs modell for aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv*. Aktsomhetsvurderingene skal sette oss i stand til å identifisere, prioritere og håndtere negative virkninger på mennesker i våre verdikjeder, enten de oppstår direkte i vår virksomhet eller indirekte gjennom våre leverandører eller forretningspartnere.

Det ble i 2022 utarbeidet etiske retningslinjer som samsvarer med kravene stilt i åpenhetsloven. De etiske retningslinjene gjelder for leverandører og ansatte i Insenti AS med tilhørende datter- og søsterselskaper. De etiske retningslinjene er godkjent av Insentis styre og er publisert på vår nettside. Det er lagt inn krav om hvordan vi skal forholde oss til vår leverandørkjede og forretningspartnere.

Vi skal arbeide kontinuerlig med å sørge for en ansvarlig leverandørkjede i alle ledd. Insenti krever at samtlige leverandører skal signere Insentis etiske retningslinjer for leverandører eller våre kunders etiske retningslinjer for sine leverandører. Vi skal arbeide for at våre leverandører og underleverandører har prinsipper og prosedyrer på plass for å aktivt forebygge og håndtere brudd

på grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Ved innkjøp av varer og tjenester gjøres det risikovurderinger basert på blant annet geografi og bransje. Vi etterspør leverandørens ivaretagelse av de forpliktelsene som gjelder menneske- og arbeidstakerrettigheter. Dette gjøres på tilbudsstadiet, i avklaringsmøter og eventuelt i kontrakt.

Ved kartleggingen av leverandører bruker vi tilgjengelig informasjon om våre leverandører og forretningspartnere som er tilgjengelig i systemer som bl.a. StartBANK, type industri/bransje, kvalifiseringsordninger/sertifiseringer, produksjonsland, produkter og tjenester som skal leveres og leverandøravhengighet (størrelsen på våre innkjøp) for så å vurdere disse faktorene opp mot land- og produktrisiko.

På vår nettside er det etablert varslingskanal og klagemekanisme som skal bidra til å avdekke negative konsekvenser.

Kartlegging av leverandører og forretningspartnere

Vi har i perioden foretatt en kartlegging av Insenti AS' leverandører og forretningspartnere.

Våre leverandører og forretningspartnere er norske selskaper. Av Insentis samlede innkjøp i 2024¹, utgjorde direkte innkjøp fra utenlandske selskaper 0,2 prosent av innkjøpenes verdi:

Leverandører og forretningspartnere fordelt på land	Antall	Innkjøp (TNOK)	Andel innkjøp
Norge	408	348 868	99,8 %
Sverige	2	513	0,1 %
Finland	1	121	0,0 %
Nederland	1	5	0,0 %
Sum	412	349 508	100,0 %

Leverandører og forretningspartnere som på kartleggingstidspunktet er omfattet av åpenhetsloven er ikke kartlagt nærmere da de selv er ansvarlige for å overholde pliktene som angis i loven. Dette utgjør 81,2 prosent av Insentis innkjøp fra leverandører og forretningspartnere:

Leverandører og forretningspartnere som er omfattet av åpenhetsloven	Antall	Innkjøp (TNOK)	Andel innkjøp
Omfattet	230	283 655	81,2 %
Ikke omfattet	182	65 853	18,8 %
Sum	412	349 508	100,0 %

¹ Innkjøp fra selskaper som i løpet av 2024 er blitt slettet i Foretaksregisteret er ikke inkludert tabellene.

Det alt vesentligste av Insentis innkjøp inngår i leverandørkjeden med 271 leverandører og en andel på 94,2 % av innkjøpenes verdi:

Fordeling av innkjøp på leverandører og forretningspartnere	Antall	Innkjøp (TNOK)	Andel innkjøp
Leverandører i leverandørkjeden	271	329 286	94,2 %
Forretningspartnere	141	20 222	5,8 %
Sum	412	349 508	100,0 %

Av de 271 leverandørene som inngår i leverandørkjeden, er 167 leverandører omfattet av åpenhetsloven og står for 81,5 prosent av innkjøpenes verdi:

Leverandører i leverandørkjeden som er omfattet av åpenhetsloven	Antall	Innkjøp (TNOK)	Andel innkjøp
Omfattet	167	268 429	81,5 %
Ikke omfattet	104	60 857	18,5 %
Sum	271	329 286	100,0 %

Av selskapets 141 forretningspartnere, dvs. leverandører som ikke inngår i leverandørkjeden, er 63 av disse omfattet av åpenhetsloven og står for 75,3 % av innkjøpenes verdi:

Forretningspartnere som er omfattet av åpenhetsloven	Antall	Innkjøp (TNOK)	Andel innkjøp
Omfattet	63	15 226	75,3 %
Ikke omfattet	78	4 996	24,7 %
Sum	141	20 222	100,0 %

I kartleggingen av øvrige leverandører og øvrige forretningspartnere har vi brukt tilgjengelig informasjon som industri/bransje og kvalifiseringsordninger/sertifiseringer samt informasjon vi får gjennom vår pålagte påseplikt i henhold til *Forskrift om informasjons- og påseplikt og innsynsrett*. Vi har også vurdert hvilke produkter og tjenester som leveres og størrelsen på disse innkjøpene.

Funn og konsekvenser av funn

Gjennom vårt arbeid har vi ikke avdekket faktiske negative konsekvenser og vesentlig risiko for negative konsekvenser. Det har ikke vært behov for å iverksette tiltak for å stanse, forebygge eller begrense negative konsekvenser.

Informasjon

Insenti utarbeidet i 2022 et system for håndtering av informasjonsplikten. Vi har så langt ikke mottatt noen forespørsler om informasjon.

Oslo, 15. mai 2025
Styrene i Gråfjell Holding AS og Insenti AS

Bjørn R. Grepperud
Styreleder Insenti AS
Styreleder Gråfjell Holding AS

Geir M. Aarstad
Styremedlem Insenti AS

Rune Pedersen
Styremedlem Insenti AS

Anne Bruun-Olsen
Styremedlem Insenti AS

Vanja Fjeldstad Åberge
Styremedlem Insenti AS

Tron Tangeraas
Styremedlem Insenti AS

Bente Sollid
Styremedlem Insenti AS

Christian Molt Rise
Adm. dir. Insenti AS